

Протокол о результатах аукциона

Дата проведения аукциона 16 августа 2022 г. 11:00 часов

Место проведения: Пермский край, г. Соликамск, ул. 20-летия Победы, д. 173а

Организатор аукциона: Управление имущественных отношений администрации Соликамского городского округа.

Городская комиссия в составе:

Куприянова
Светлана Викторовна

- первый заместитель главы администрации Соликамского городского округа, председатель городской комиссии

Колинко
Ольга Николаевна

- начальник управления имущественных отношений администрации Соликамского городского округа, заместитель председателя комиссии

Капустина
Марина Михайловна

- консультант отдела регулирования земельных отношений управления имущественных отношений администрации Соликамского городского округа, секретарь городской комиссии

Члены городской комиссии:

Шипулина Наталья
Борисовна

- заместитель начальника управления имущественных отношений администрации Соликамского городского округа
- начальник отдела правовой работы, делопроизводства и кадров

Ракс Ольга
Эдуардовна

- начальник отдела регулирования земельных отношений управления имущественных отношений администрации Соликамского городского округа

Голых Валентина
Ивановна

- заместитель начальника отдела учета земель и информационного обеспечения управления имущественных отношений администрации Соликамского городского округа

Пономарев
Владимир Владимирович

- председатель комитета по архитектуре и градостроительству администрации Соликамского городского округа

Новосельцев
Станислав Валерьевич

- заместитель начальника правового управления администрации Соликамского городского округа

Мальцева
Ирина Анатольевна

- заместитель начальника отдела безопасности администрации Соликамского городского округа

Новоселова
Елена Вениаминовна

- заместитель начальника финансового управления администрации Соликамского городского округа

Мальгин Евгений
Николаевич

- депутат Думы Соликамского городского округа VII созыва по избирательному округу № 16

Городская комиссия создана на основании постановления администрации города Соликамска от 29 декабря 2016 г. № 2118-па «О городской комиссии по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке».

На заседании городской комиссии присутствует 6 членов комиссии, что составляет 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

СЛУШАЛИ: Колинко Ольгу Николаевну.

Аукцион ведет аукционист Климашевская Ирина Михайловна.

Извещение о проведении аукциона размещено в сети интернет на официальных сайтах: администрации Соликамского городского округа <http://adm.solkam.ru> и Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 11 июля 2022 года, а также опубликовано в газете «Соликамский рабочий» от 13.07.2022 № 54 (14300).

Аукцион является открытым по способу подачи предложений по цене и форме подачи заявок.

1. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15 августа 2022 г., участниками аукциона по ЛОТу № 3 признаны:

1. ООО «Золотая корона» (ОГРН 1125919000569);
2. Мартынов Олег Сергеевич (паспорт 57 04 434025 выдан 02.03.2004 УВД Индустриального района гор. Перми);
3. ООО «Бонусмолл» (ОГРН 1155958045154).

На момент проведения аукциона по ЛОТу № 3 зарегистрирован 1 участник, из них на аукционе присутствует 1 участник с карточкой № 1 – ООО «Золотая корона», в лице директора Маммадали Канана Мехман оглы, действующего на основании Устава.

Участники поднимают карточки после оглашения аукционистом очередной цены в случае, если готовы приобрести предмет продажи по этой цене.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования предмета аукциона, начальной цены и шага аукциона.

Аукционист объявляет начало аукциона.

Аукцион по ЛОТу № 3 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, в III поясе зоны санитарной охраны для водозаборной скважины № 77313 ООО «СМТ «БШСУ» – источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (реестровый номер 59:10-6.438), по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул.

Всеобуча, з/у 184а, площадью 2518 кв.м, с кадастровым номером 59:34:0630101:625, с видом разрешенного использования: склады.

Срок аренды земельного участка для ЛОТа № 3 - 4 (четыре) года 10 (десять) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона - ежегодная арендная плата за земельный участок - 177800 (сто семьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Билеты поднимают:
участник аукциона под номером 1 подтвердил начальную цену аукциона.

Шаг аукциона установлен 3 % от начальной цены предмета аукциона. Составляет 5334 (пять тысяч триста тридцать четыре) руб. 00 коп. и является единым в течение всего аукциона.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 3, в размере 177800 (сто семьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек подано участником под номером 1 - ООО «Золотая корона».

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 3, в размере

(_____)
_____)
подано участником под номером _____

(Ф.И.О.)

Победителем аукциона по ЛОТу № 3 признается участник под номером 1 - ООО «Золотая корона».

Цена ежегодной арендной платы по ЛОТу № 3 после аукциона - 177800 (сто семьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Управление имущественных отношений администрации Соликамского городского округа (далее - Управление) в 10-дневный срок со дня составления настоящего протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, в санитарно-защитной зоне для промышленной площадки проектируемого объекта по производству плит ОСП (реестровый номер 59:10-6.414), в III поясе зоны санитарной охраны для водозаборной скважины № 77313 ООО «СМТ «БШСУ» – источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (реестровый номер 59:10-6.438), по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Всеобуча, з/у 184а, площадью 2518 кв.м, с кадастровым номером 59:34:0630101:625, с видом разрешенного использования: склады (ЛОТ № 3).

Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона, проекта договора не будет им подписан и представлен в Управление, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона.

2. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15 августа 2022 г., **участниками аукциона по ЛОТу № 4 признаны:**

1. Мамедов Ильгар Сулейман оглы (паспорт 38 07 516821 выдан 05.03.2008 Отделением УФМС России по Курской области в Курчатовском районе);
2. Мартынов Олег Сергеевич (паспорт 57 04 434025 выдан 02.03.2004 УВД Индустриального района гор. Перми);
3. ООО «Бонусмолл» (ОГРН 1155958045154).

На момент проведения аукциона по ЛОТу № 4 зарегистрирован 1 участник, из них на аукционе присутствует 1 участник с карточкой № 1 – Мамедов Ильгар Сулейман оглы.

Участники поднимают карточки после оглашения аукционистом очередной цены в случае, если готовы приобрести предмет продажи по этой цене.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования предмета аукциона, начальной цены и шага аукциона.

Аукционист объявляет начало аукциона.

Аукцион по ЛОТу № 4 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, в санитарно-защитной зоне для проектируемой промплощадки пункта налива нефти в районе железнодорожного тупика г. Соликамск (реестровый номер 59:10-6.404), по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Всеобуча, з/у 93е, площадью 1925 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0301003:1141, с видом разрешенного использования: склады (код 6.9).

Срок аренды земельного участка - 4 (четыре) года 10 (десять) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона – ежегодный размер арендной платы: **135900 (сто тридцать пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.**

Билеты поднимают:

участник аукциона под номером 1 подтвердил начальную цену аукциона.

Шаг аукциона установлен 3 % от начальной цены предмета аукциона. Составляет **4077 (четыре тысячи семьдесят семь) руб. 00 коп.** и является единым в течение всего аукциона.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. **После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет.** Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 4, в размере 135900 (сто тридцать пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек. подано участником под номером 1 - Мамедов Ильгар Сулейман оглы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 4, в размере

_____)

подано участником под номером _____

(Ф.И.О.)

Победителем аукциона по ЛОТу № 4 признается участник под номером 1 - Мамедов Ильгар Сулейман оглы.

Цена ежегодной арендной платы по ЛОТу № 4 после аукциона - 135900 (сто тридцать пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Управление имущественных отношений администрации Соликамского городского округа (далее - Управление) в 10-дневный срок со дня составления настоящего протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, в санитарно-защитной зоне для проектируемой промплощадки пункта налива нефти в районе железнодорожного тупика г. Соликамск (реестровый номер 59:10-6.404), по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Всеобуча, з/у 93е, площадью 1925 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0301003:1141, с видом разрешенного использования: склады (код 6.9) (ЛОТ № 4).

Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона, проекта договора не будет им подписан и представлен в Управление, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона.

3. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15 августа 2022 г., участниками аукциона по ЛОТу № 6 признаны:

1. Гасанов Вугар Нариман оглы (паспорт 57 11 749822 выдан 01.06.2011 Отделом УФМС России по Пермскому краю в гор. Соликамске и Соликамском районе);
2. Мартынов Олег Сергеевич (паспорт 57 04 434025 выдан 02.03.2004 УВД Индустриального района гор. Перми);
3. ООО «Бонусмолл» (ОГРН 1155958045154).

На момент проведения аукциона по ЛОТу № 6 зарегистрирован 1 участник, из них на аукционе присутствует 1 участник с карточкой № 1 – Гасанов Вугар Нариман оглы.

Участники поднимают карточки после оглашения аукционистом очередной цены в случае, если готовы приобрести предмет продажи по этой цене.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования предмета аукциона, начальной цены и шага аукциона.

Аукционист объявляет начало аукциона.

Аукцион по ЛОТу № 6 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Всеобуча, з/у 121д, площадью 1825 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0201008:160, для целей, не связанных со строительством, с видом разрешенного использования: складские площадки (6.9.1).

Срок аренды земельного участка 5 (пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона – ежегодный размер арендной платы: 128900 (сто двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Билеты поднимают:

участник аукциона под номером 1 подтвердил начальную цену аукциона.

Шаг аукциона установлен 3 % от начальной цены предмета аукциона. Составляет 3867 (три тысячи восемьсот шестьдесят семь) руб. 00 коп. и является единым в течение всего аукциона.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 6, в размере 128900 (сто двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек подано участником под номером 1 - Гасанов Вугар Нариман оглы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 6, в размере

_____ (_____)
_____)

подано участником под номером _____

(Ф.И.О.)

Победителем аукциона по ЛОТу № 6 признается участник под номером 1 - Гасанов Вугар Нариман оглы.

Цена ежегодной арендной платы по ЛОТу № 6 после аукциона - 128900 (сто двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Управление имущественных отношений администрации Соликамского городского округа (далее - Управление) в 10-дневный срок со дня составления настоящего протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Всеобуча, з/у 121д, площадью 1825 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0201008:160, для целей, не связанных со строительством, с видом разрешенного использования: складские площадки (6.9.1) (ЛОТ № 6).

Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона, проекта договора не будет им подписан и представлен в Управление, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона.

4. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15 августа 2022 г., участниками аукциона по ЛОТу № 7 признаны:

1. Мартынов Олег Сергеевич (паспорт 57 04 434025 выдан 02.03.2004 УВД Индустриального района гор. Перми);
2. ООО «Бонусмолл» (ОГРН 1155958045154);
3. Савельев Федор Николаевич (паспорт 57 07 009311 выдан 18.09.2007 Отделом УФМС России по Пермскому краю в гор. Соликамске и Соликамском районе).

На момент проведения аукциона по ЛОТу № 7 зарегистрированы 0 участников, из них на аукционе присутствуют 0 участников.

Аукцион по ЛОТу № 7 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, частично в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (III пояс зоны санитарной охраны для водозаборной скважины № 77313 ООО «СМТ «БШСУ» – источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения) (реестровый номер 59:10-6.438), по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Энергетиков, з/у 8б, площадью 3850 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0301003:1129, для целей, не связанных со строительством, с видом разрешенного использования: складские площадки (код 6.9.1).

Срок аренды земельного участка - 5 (пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона – ежегодный размер арендной платы: 239100 (двести тридцать девять тысяч сто) рублей 00 копеек.

Билеты поднимают:

участник аукциона под номером _____ первым поднял билет;
участник аукциона под номером _____ вторым поднял билет;
участник аукциона под номером _____ третьим поднял билет.

Шаг аукциона установлен 3 % от начальной цены предмета аукциона. Составляет 7173 (семь тысяч сто семьдесят три) руб. 00 коп. и является единым в течение всего аукциона.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 7, в размере

_____ (_____)
_____)

подано участником под номером _____

(Ф.И.О.)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по ЛОТу № 7, в размере

_____ (_____)
_____)

подано участником под номером _____

(Ф.И.О.)

Победителем аукциона по ЛОТу № 7 признается участник под номером _____

_____.

(Ф.И.О.)

Цена ежегодной арендной платы по ЛОТу № 7 после аукциона -

_____ (_____)
_____)

Управление имущественных отношений администрации Соликамского городского округа (далее - Управление) в 10-дневный срок со дня составления настоящего протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, частично в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

назначения (III пояс зоны санитарной охраны для водозаборной скважины № 77313 ООО «СМТ «БШСУ» – источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения) (реестровый номер 59:10-6.438), по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Соликамский, г. Соликамск, ул. Энергетиков, з/у 8б, площадью 3850 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0301003:1129, для целей, не связанных со строительством, с видом разрешенного использования: складские площадки (код 6.9.1) (ЛОТ № 7).

Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона, проекта договора не будет им подписан и представлен в Управление, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона.

5. На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15 августа 2022 г., участниками аукциона по ЛОТу № 10 признаны:

1. Бурыгин Александр Михайлович (паспорт 57 18 713919 выдан 27.06.2018 ГУ МВД России по Пермскому краю).
2. Шестакова Валентина Семеновна (паспорт 57 04 613339 выдан 15.03.2005 УВД гор. Соликамска и Соликамского района Пермской области).
3. Тверитинов Александр Анатольевич (паспорт 57 04 357429 выдан 10.02.2004 Соликамским УВД Пермской обл.).
4. Неверова Дарья Геннадьевна (паспорт 57 11 751112 выдан 03.08.2011 Отделом УФМС России по Пермскому краю в гор. Соликамске и Соликамском районе);
5. Найденов Николай Анатольевич (паспорт 57 06 950372 выдан 28.11.2006 Отделом внутренних дел гор. Александровска Пермского края).

На момент проведения аукциона по ЛОТу № 10 зарегистрированы 5 участников, из них на аукционе присутствуют 5 участников.

Участникам аукциона выданы карточки с номерами. Номера присвоены в соответствии с очередностью регистрации заявок. Участник с карточкой № 1 – Бурыгин Александр Михайлович; участник с карточкой № 2 – Шестакова Валентина Семеновна; участник с карточкой № 3 – Тверитинов Александр Анатольевич; участник с карточкой № 4 – Неверова Дарья Геннадьевна; участник с карточкой № 5 – Найденов Николай Анатольевич.

Участники поднимают карточки после оглашения аукционистом очередной цены в случае, если готовы приобрести предмет продажи по этой цене.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования предмета аукциона, начальной цены и шага аукциона.

Аукционист объявляет начало аукциона.

Аукцион по ЛОТу № 10 по продаже в собственность земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Соликамский городской округ, г. Соликамск, ул. Октябрьская, площадью

713 кв.м, с кадастровым номером 59:10:0101003:140, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.